

A.N.A.S. S.p.A. - Roma

PUBBLICAZIONE Dispositivo di Pagamento Acconto 80% delle indennità di esproprio: NP 29 Arnad COLLIARD MARIA e BONIN ELISEO - S.S. 26 “della Valle d’Aosta” – Rettifica piano -altimetrica e adeguamento della sede stradale al tipo C delle Norme di cui al D.M. 05/11/2001 dal km 56+000 al km 59+815 – Comuni di Bard e Arnad

S.O. Espropri
Struttura Territoriale
Piemonte e Valle d’Aosta
Codice SIL: NONOAO00020

Dispositivo di pagamento dell’acconto dell’indennità di esproprio ai sensi dell’art. 22bis e pagamento a saldo dell’indennità di occupazione ai sensi dell’art. 49 del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.

(Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.)

Il Responsabile della Struttura Territoriale

VISTO

- La Procura del 29/02/2024 conferita dall’A.D. dell’ANAS S.p.A. – notaio dott. Paolo Castellini iscritto nel ruolo dei Distretti Notarili Riuniti in Roma, Velletri e Civitavecchia – Rep. 88224, Rogito n. 25904 registrato all’A.E. Ufficio Territoriale di Roma 1 il 07/03/2024 al n. 6099 Serie 1T;
- la nomina quale Dirigente Ufficio Espropri disposta dall’AD/DG dell’ANAS S.p.A. con Comunicazione Organizzativa prot. n. CDG-0664410-I del 22/11/2019;
- Il Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.;
- la Delibera della Giunta Regionale della Valle d’Aosta in data 14/08/2015, con il quale è stato disposto il vincolo preordinato agli espropri delle aree interessate, anche in via temporanea, dalla realizzazione dei lavori in oggetto;
- Il Dispositivo CDG-0192567-I del 10/04/2020, con il quale è stato approvato il Progetto Definitivo dei lavori in oggetto, anche ai fini della Pubblica Utilità dell’opera;
- Il Dispositivo n. 985616 del 14/12/2023, con il quale è stato approvato il Progetto Esecutivo n. 196 del 26/02/2013, anche ai fini della Pubblica Utilità dell’opera che ha prodotto un nuovo piano di espropri accogliendo le risultanze della conferenza di servizi di preservare la cappella dei partigiani posta al km 56+650 circa;
- il relativo Piano di Esproprio, dal quale risultano interessate le aree di proprietà della Ditta BONIN ELISEO nato a AOSTA (AO) il 16/08/1951 BNNLSE51M16A326C

Proprietà 1/2 - COLLIARD MARIA nata a AOSTA (AO) il 18/09/1958
CLLMRA58P58A326I Proprietà 1/2 situate nel Comune di Arnad;

- il Decreto Motivato n. prot. CDG 0092204-I del 05/02/2024 con il quale è stata disposta l'occupazione anticipata dei beni necessari per l'esecuzione dei citati lavori e contestualmente è stata determinata in via d'urgenza la relativa indennità provvisoria di espropriazione e di occupazione temporanea, ai sensi dell'art. 22 Bis comma 1, notificato alle Ditte interessate;
- il Decreto di occupazione temporanea (ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.) CDG 0118255-I del 12/02/2024 emesso dal Responsabile della Struttura Territoriale Piemonte e Valle d'Aosta - Dirigente Ufficio Espropriazioni, notificato alle Ditte interessate.
- la comunicazione pervenuta a questo Ufficio, con la quale la Ditta Proprietaria ha dichiarato di accettare l'indennità di espropriazione così come determinata da questo Ufficio;
- la documentazione presentata dalla stessa attestante i requisiti richiesti ai fini della corresponsione dell'indennità;

DISPONE

Il pagamento dell'importo complessivo di € 2.832,18 per l'acconto dell'80% a titolo di indennità di esproprio, occupazione d'urgenza e a saldo a titolo dell'occupazione temporanea, distinto così come risultante nei sottoscritti schemi per la ditta espropriata dell'immobile sito nel Comune di Arnad.

N° Piano 29 – Ditta BONIN ELISEO - COLLIARD MARIA							
AREA NON EDIFICABILE -Valore bene-							
Patrimonio disponibile / non disponibile	Fg.	Particella originaria	Particella derivata	Area Espropriata mq	Indennità d'esproprio o VV	Indennità aggiuntive (Art. 37 comma 9)	Somma Indennità €
disponibile	50	99	-	75	€ 450,00	-	€ 450,00
disponibile	50	98	-	82	€ 492,00	-	€ 492,00
disponibile	50	67	-	24	€ 144,00	-	€ 144,00
disponibile	49	169	-	72	€ 432,00	-	€ 432,00
disponibile	43	103	-	58	€ 348,00	-	€ 348,00
disponibile	43	98	-	48	€ 288,00	-	€ 288,00
disponibile	43	96	-	48	€ 288,00	-	€ 288,00
disponibile	43	94	-	23	€ 138,00	-	€ 138,00
Totale							€ 2.580,00
INDENNITA' OCCUPAZIONE TEMPORANEA PREORDINATA ALL'ESPROPRIO (art. 22bis del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.)							
Fg.	P.lla	Coltura	Superficie di occupazione	Indennità occupazione e temporanea	Indennità Servitù	Somma Indennità €	

			temporanea mq	(16 mesi)		
50	99	PRATO IRRIGUO	75	€ 50,00	-	€ 50,00
50	98	PRATO IRRIGUO	82	€ 54,67	-	€ 54,67
50	67	PRATO IRRIGUO	24	€ 16,00	-	€ 16,00
49	169	PRATO IRRIGUO	72	€ 48,00	-	€ 48,00
43	103	PRATO IRRIGUO	58	€ 38,67	-	€ 38,67
43	98	PRATO IRRIGUO	48	€ 32,00	-	€ 32,00
43	96	PRATO IRRIGUO	48	€ 32,00	-	€ 32,00
43	94	PRATO IRRIGUO	23	€ 15,33	-	€ 15,33
Totale						€ 286,67
ONERI VARI/SOPRASSUOLI						
DESCRIZIONE						INDENNITA' €
Deprezzamento aree residuali fg. 50 particella 99						€ 108,00
Deprezzamento aree residuali fg. 50 particella 98						€ 115,20
Deprezzamento aree residuali fg. 50 particella 67						€ 56,40
Deprezzamento aree residuali fg. 49 particella 169						€ 75,00
Deprezzamento aree residuali fg. 43 particella 103						€ 90,00
Deprezzamento aree residuali fg. 43 particella 98						€ 112,80
Deprezzamento aree residuali fg. 43 particella 96						€ 75,48
Deprezzamento aree residuali fg. 43 particella 94						€ 40,68
Totale						€ 673,56
IMPORTO DA TOTALE INDENNITA' ESPROPRIO/ONERI VARI/SOPRASSUOLI € 3.540,23						
IMPORTO DA PAGARE acconto 80% indennità di esproprio € 2.832,18						
MODALITA' E TERMINI DI PAGAMENTO						
Accettazione prot. n° 1076018 del 10.12.2024 con documentazione						
Colliard Maria nata a Aosta (AO) il 18.09.1958 c.f. CLLMRA58P58A326I e residente in Frazione Ville 70, 11020 Arnad (AO) Percentuale di proprietà 1/2 B.P. 1253336						
Pagamento tramite Bonifico Bancario – BANCA: Monte dei Paschi di Siena						
Conto Corrente intestato a Colliard Maria/Bonin Eliseo						
IBAN: IT88C0103001200000001124569						
IMPORTO DA PAGARE € 1.416,09						
Accettazione prot. n° 1075952 del 10.12.2024 con documentazione						

Bonin Eliseo nato a Aosta (AO) il 16.08.1951 c.f. BNNLSE51M16A326C e residente in Frazione Ville 70, 11020 Arnad (AO)		
	Percentuale di proprietà 1/2	B.P.
1253334		
Pagamento tramite Bonifico Bancario – BANCA: Monte dei Paschi di Siena		
Conto Corrente intestato a Colliard Maria/ Bonin Eliseo		
IBAN: IT88C0103001200000001124569		
		IMPORTO DA PAGARE € 1.416,09

A detto pagamento si provvederà con i fondi di cui al Dispositivo n.° 985618 del 14/12/2023 codice S.I.L. NONOAO00020 Commessa n.° NONOAO00020.ES.ESL - CUP: F57H16001610001.

Territoriale	Il Responsabile della Struttura
	Dirigente Ufficio Espropriazioni (ing. Angelo GEMELLI)